



A REVISTA DIGITAL
DO CONDOMÍNIO
EDIFÍCIO PATRIMÔNIO

ANO 2 | N.10 | JUL / AGO 25

PATRIMÔNIO

REFORMA DAS RAMPAS E DA COPA

CARREIRA EM T



Entrevista com

JAYME BRENER

JORNALISTA E ESCRITOR





Deslize a tela, conteúdo abaixo.



Início do texto / seção - canto superior direito.



Fim do texto - canto inferior esquerdo.



Fim da seção - barra inferior na cor da seção.



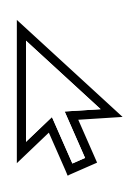
Botões do sumário. Toque na faixa colorida para acessar diretamente o conteúdo de cada seção.



Botão. Toque para voltar ao índice.



Botão / Link. Toque para acessar o site / email.



Botão / Link. Acesse a fonte da informação.





Srs. Condôminos,

Chegamos ao nº 10 da nossa revista exclusiva, felizes com as interações que ela tem promovido e certos de ser ela uma aliada da nossa convivência saudável.

Aproveitando as recentes homenagens pelo Dia dos Pais, fazemos uma analogia entre a figura paterna e o bom empresário, visto serem tanto as relações entre pais e filhos como as do mundo corporativo norteadas por ações de cuidado e reconhecimento. Sendo assim, a data é também uma oportunidade de fortalecer os valores de uma empresa, pois da mesma forma que um pai faz com seus filhos, líderes inspiram, guiam, investem tempo e recursos na evolução de suas equipes. Ambas são relações marcadas por desafios, acertos, erros e aprendizados contínuos. Algo a ser celebrado.

Nesta edição, trazemos uma matéria sobre Carreiras em T – novo perfil profissional buscado nas seleções; uma agradável entrevista com o jornalista e escritor Jayme Brener; curiosidades sobre nossa mais que famosa Avenida Paulista, bem como uma incrível exposição cultural que ela nos convida a conhecer.



Além de matérias selecionadas, temos a satisfação de informar que **o Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB) do nosso edifício acaba de ser renovado, sem ressalvas, para mais um período de três anos**, certificando que todas as medidas de segurança contra incêndio foram inspecionadas e aprovadas e que estamos em plena conformidade com as exigências legais e técnicas.

A segurança de todos é nossa prioridade. Continuaremos empenhados em manter atualizados os sistemas de prevenção, garantindo tranquilidade e proteção para condôminos, colaboradores e visitantes. Na sequência, teremos o treinamento de brigada de incêndio e o exercício de abandono de edificações, ambos programados para acontecerem em setembro do corrente ano.

Esperamos que, mais uma vez, todos tenham bons momentos de leitura!

Luigi Martino





Sumário

Toque sobre o item



1 BENFEITORIAS

2 BOLETINS E ROTINAS

3 ESPAÇO DOS CONDÔMINOS

4 MUNDO CORPORATIVO

5 FAÇA A SUA PARTE

6 AVENIDA PAULISTA





1

REFORMA DAS RAMPAS E DA COPA

Foram concluídas as obras de reforma das rampas de acesso ao estacionamento e da copa destinada ao uso dos funcionários. As intervenções tiveram como objetivo proporcionar maior segurança, valorização estética e conforto a todos.

A nova pintura, aliada à iluminação renovada, trará melhorias significativas para a circulação de veículos, reduzindo o risco de acidentes.



Já, a modernização da copa garantirá maior bem-estar para os colaboradores do Condomínio e das empresas aqui sediadas; maior socialização e um ambiente adequado às suas pausas regulares.

Estamos certos de que essas melhorias contribuirão para a valorização do patrimônio, a qualidade de vida dos usuários e a eficiência dos serviços prestados.



VOLTAR
AO ÍNDICE



A BOA CONVIVÊNCIA ENTRE TODOS

Lembramos aos senhores condôminos sobre a importância de mantermos a boa e harmoniosa convivência entre todos, observando sempre as orientações já definidas em nosso **Regulamento Interno**, com especial atenção ao **bom uso dos elevadores**, ao envio da documentação competente para a realização de obras e reformas nas unidades e ao não consumo de produtos fumígenos no interior do Edifício, devido aos riscos à saúde associados à exposição à fumaça e seus componentes.

O Regulamento Interno poderá ser obtido junto à nossa Administração, através de nossos canais de comunicação.



email: admpatrimonio@edificiopatrimonio.com.br

WhatsApp: **11 97081-2255**

VOLTAR
AO ÍNDICE





ENTREVISTA COM O ESCRITOR E JORNALISTA JAYME BRENER



A Revista Patrimônio tem a honra de entrevistar, Jayme Brener, jornalista, sociólogo e escritor, vencedor do Prêmio Jabuti, em 1998. Hoje, à frente de uma empresa de comunicação instalada no Edifício Patrimônio, ele nos fala sobre sua trajetória.



magem: freep

Revista Patrimônio: Como é para você, jornalista, acostumado a entrevistar, estar no papel de entrevistado? O que muda na perspectiva de quem normalmente faz as perguntas?

JB - Fico muito feliz em contribuir para um meio de comunicação de uma comunidade na qual estou há 25 anos. E uma das coisas que mais aprecio na minha trajetória é a oportunidade de estar em várias situações diferentes: entrevistado, entrevistador, funcionário, empresário. Não há rotina.

Revista Patrimônio: Você já ganhou um Prêmio Jabuti, marco na carreira de qualquer escritor ou jornalista. O que esse reconhecimento representou para você?

JB - Foi muito bacana porque o livro vencedor, "Jornal do Século XX", da Editora Moderna, é um livro paradigmático de História, escrito e diagramado em forma de jornal. Juntava minhas duas vocações profissionais: jornalista e professor de História.

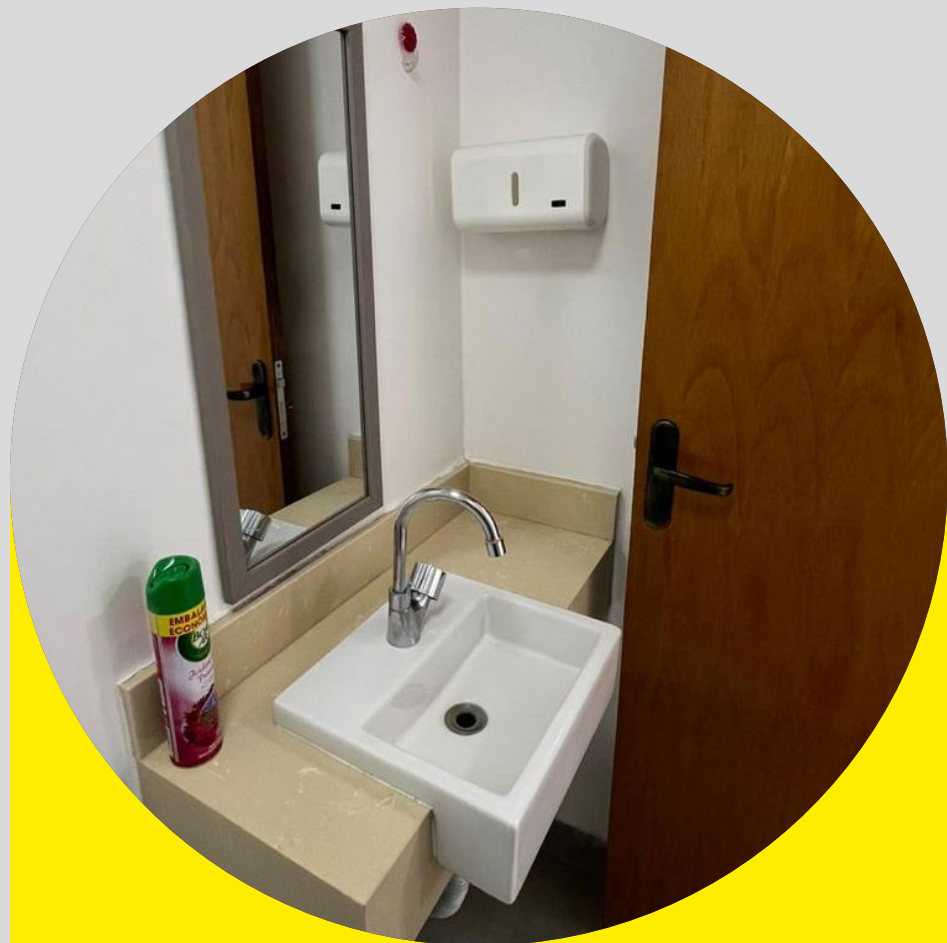
Revista Patrimônio - O que te motivou a abrir uma empresa de comunicação aqui no prédio e como você vê o papel desse espaço no seu dia a dia profissional?

JB - Na verdade, viemos para cá em 2000, dois anos depois da fundação da agência, no bairro da Aclimação. Foi um enorme salto adiante. Adoro a Avenida Paulista e nossos clientes e amigos também adoram vir para cá. Sempre se inventa alguma coisa interessante para fazer na Paulista.



VOLTAR
AO ÍNDICE





ALUGUEL CJ 0511

Área útil: 47m²
3 ambientes
1 banheiro
1 copa
Reformada



CONTATO: SRA. MONIKY - FONE: 11 97312-9828

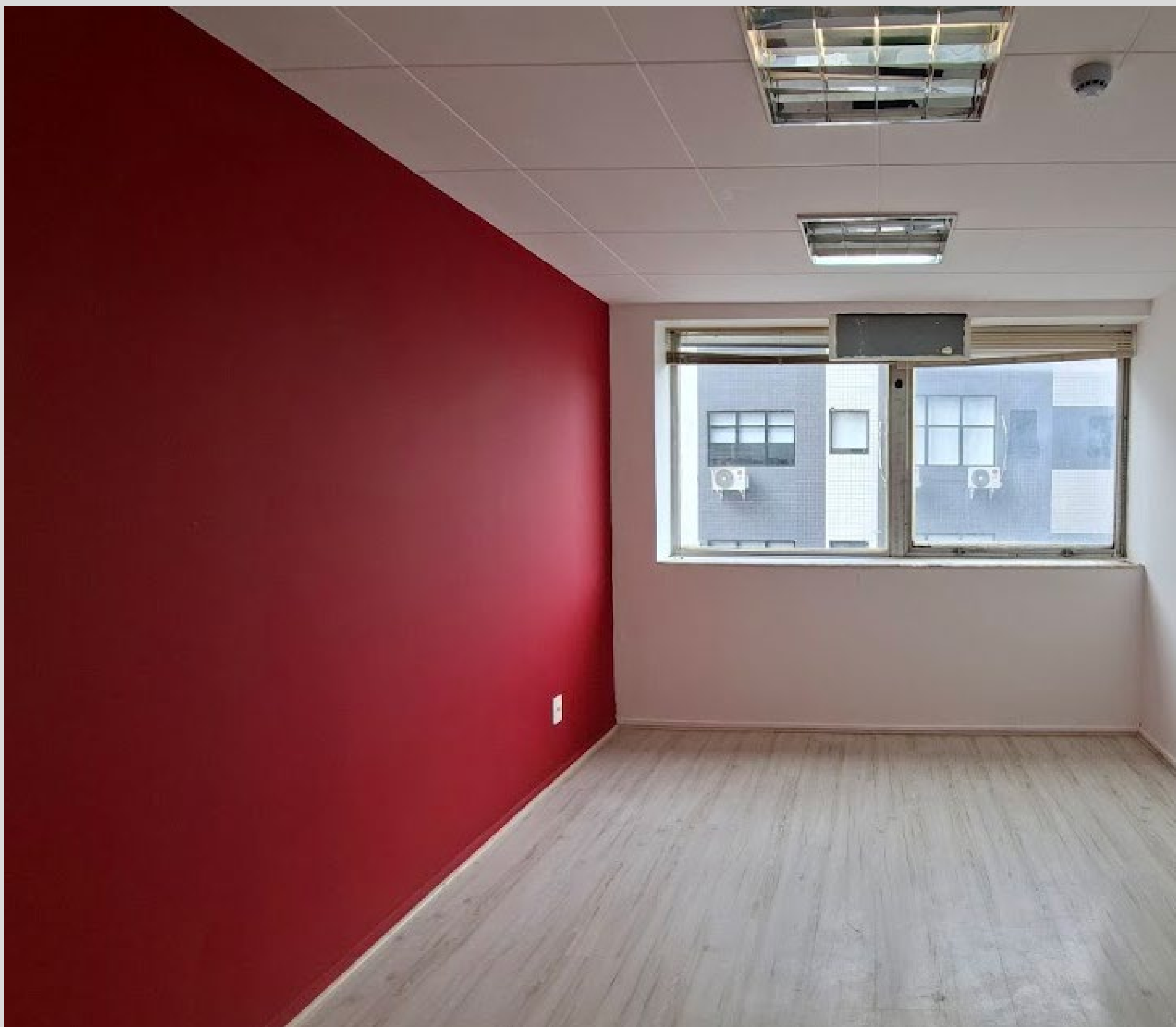
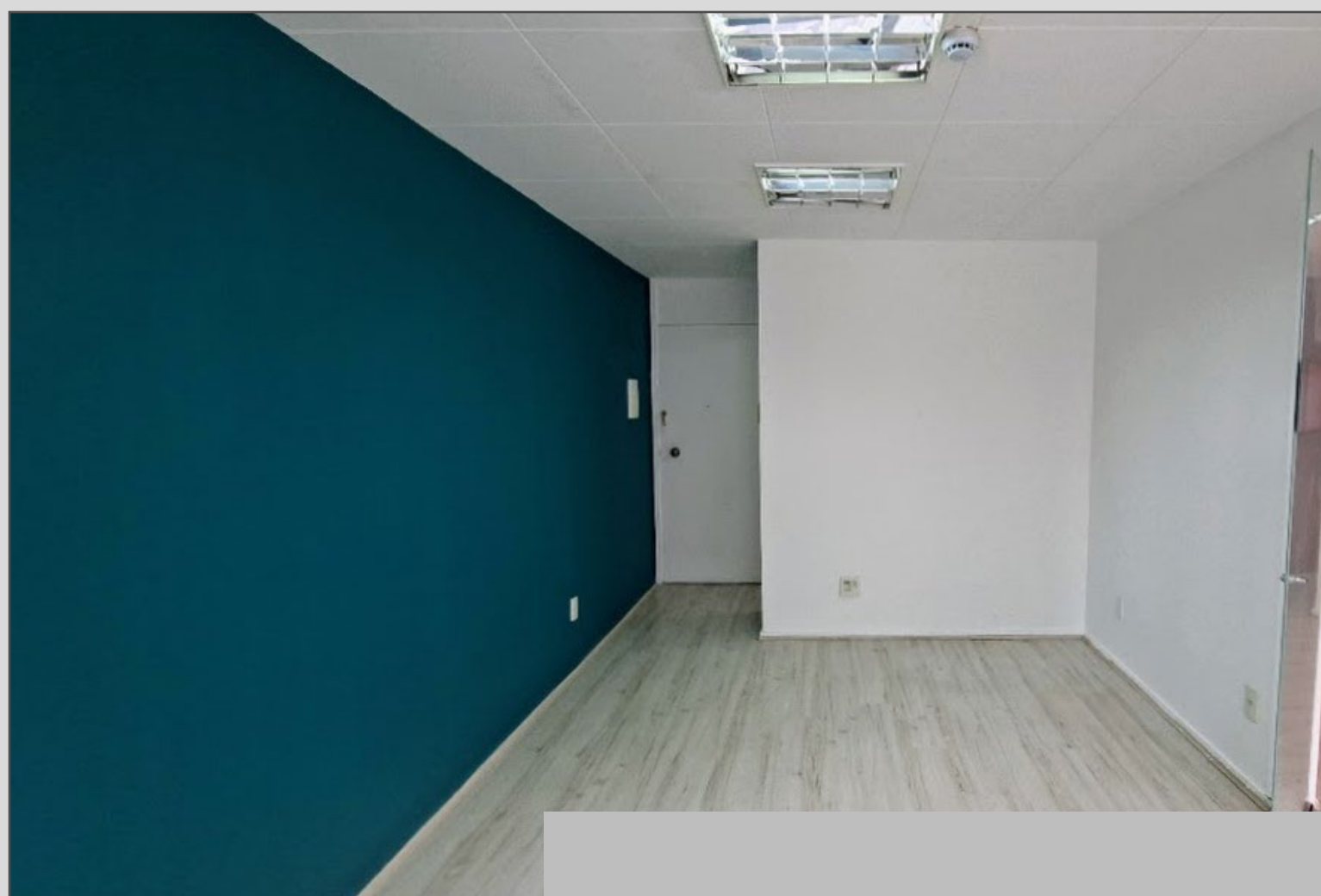




ALUGUEL CJ 1102/03

8º ANDAR

Área útil: **44m2**
2 ambientes
2 banheiros
1 vaga de garagem



CONTATO: SR. ALEX ESTEVES - FONE: 11 9 4479-1007





CARREIRA EM



O PERFIL PROFISSIONAL QUE O FUTURO JÁ EXIGE

No mundo do trabalho atual, ser bom em apenas uma área não é suficiente. Mais do que nunca, as empresas buscam profissionais que combinam profundidade de conhecimento com a habilidade de navegar por diferentes áreas. Essa a ideia de carreira em T, um modelo que representa o equilíbrio entre especialização e versatilidade.

Imagine a letra “T”. Neste conceito, a barra vertical representa domínio técnico profundo em uma área específica, como engenharia, marketing, finanças, design. E a barra horizontal simboliza a capacidade de transitar por outras áreas, colaborar com diferentes times e aplicar habilidades como comunicação, criatividade e adaptabilidade.

Embora pareça novo, o conceito não surgiu agora. Há tempos, profissionais com pós-graduação, mestrados e doutorados complementam sua formação com cursos livres, experiências e atuações em projetos diversos. O que muda, hoje, é a intencionalidade: o desenvolvimento de um perfil mais completo, construído estrategicamente e alinhado às demandas do mundo interconectado em que vivemos. Nada é aleatório.

Mais do que tendência passageira, a carreira em T reflete uma mudança no jeito de trabalhar. As empresas modernas querem especialistas que saibam trabalhar em equipe, entender o todo, se comunicar bem e aprender continuamente. São profissionais com rica bagagem, capazes de se adaptar rapidamente a novos contextos.



Quais as vantagens?

Para o profissional, mais empregabilidade, destaque em processos seletivos, facilidade para mudar de área ou se reinventar. Para as empresas, maior integração nas equipes, melhor comunicação, entregas mais criativas e completas. Nesse cenário, o papel do RH é fundamental, especialmente nas ações de job rotation (rodízio de funções), treinamentos multidisciplinares e mapeamento de talentos.



VOLTAR
AO ÍNDICE





Violência contra a mulher

Um tema delicado, mas necessário em qualquer ambiente.



Imagem: freepik

No mês de agosto, intensifica-se a divulgação de ações de combate à violência contra a mulher, com a campanha **Agosto Lilás**, que visa discutir e conscientizar a população sobre o tema, a partir de informações sobre a Lei Maria da Penha, sobre os tipos de violência e a promoção de redes de apoio às vítimas.

Embora à primeira vista pareça um assunto distante da rotina profissional, ele impacta diretamente a vida de muitas colaboradoras e, com isso, o bem-estar das equipes e a saúde organizacional como um todo.

Por isso, empresas que buscam ambientes mais humanos, seguros e inclusivos não devem ignorar essa pauta, mas, ao contrário, devem abordá-la com responsabilidade, cuidado e respeito, sempre considerando a sensibilidade do tema.



Mais do que dar estatísticas, o ambiente corporativo pode cumprir um papel social e ser espaço de acolhimento. Palestras e conversas com profissionais qualificados podem informar sem expor ou constranger ninguém, pois não se trata de obter relatos, mas de dar apoio. Isso fortalece a cultura da empresa e pode salvar vidas.



VOLTAR AO ÍNDICE



Transforme o ambiente da sua empresa com a expertise da forjazZ Criações. Especialista em arquitetura e design de interiores corporativo, criamos espaços que impulsionam produtividade, bem-estar e inovação, sempre atendendo normas e prazos.

Conte com a nossa experiência para fazer a diferença no seu próximo projeto.

ACESSE O SITE

(11) 99605-7566

(11) 99951-6100

ENVIE UM EMAIL PARA tforjaz@forjazz.com.br





Potencialize a capacitação em SST da sua empresa! Um catálogo SST EaD!

Multiplique o treinamento e o desenvolvimento em sua empresa promovendo uma experiência de aprendizagem eficaz! Garanta o sucesso do treinamento na sua empresa com a nossa matriz de treinamentos. Transforme a Segurança do Trabalho da sua empresa em 100% de conformidade com a NR 1.

SJR Brasil, uma plataforma projetada para cumprir todas as conformidades legais!

O certificado é emitido automaticamente após a conclusão bem-sucedida. Os certificados são reconhecidos, garantindo que a sua empresa atenda todas as exigências legais. Treine com segurança, com conforto, a qualquer hora e lugar.

NR17
Ergonomia



NR1
Disposições Gerais e Gerenciamento de Riscos Ocupacionais



ACESSE O SITE





CURIOSIDADES

6

**COMO ERAM ALGUNS DOS
PALACETES
DEMOLIDOS NA PAULISTA?**

Quem passa hoje pela Avenida Paulista, cercada por torres de vidro e concreto, mal imagina o quanto essa paisagem já foi diferente. Até meados do século 20, a avenida era sinônimo de elegância, com palacetes de arquitetura suntuosa que pertenciam a famílias da elite paulistana.

Com o avanço da modernização, muitos desses casarões deram lugar aos prédios que hoje dominam a região, demolidos, muitas vezes, por decisão dos próprios donos.

Conheça alguns desses lindos palacetes que fazem parte da história da Avenida Paulista e que, na sua maioria, resistem apenas na memória e em fotos antigas.

[ACESSE O SITE](#)**VOLTAR
AO ÍNDICE**



Exposição no Centro Cultural Fiesp repensa o mundo do trabalho e o futuro das profissões

Foto: Joana França/SESI Lab

A exposição **“O Futuro das Profissões”** estará aberta de 13 de agosto a 16 de novembro de 2025 no Espaço de Exposições do Centro Cultural Fiesp, em São Paulo. Gratuita e interativa, a mostra convida o público a imaginar os caminhos do futuro mundo do trabalho, numa iniciativa do museu SESI Lab, em Brasília, que recebeu, na sua temporada, 170 mil visitantes.

Pesquisa recente aponta que 85% das profissões que existirão em 2030 ainda nem foram criadas. A exposição mostra que as transformações não ocorrerão de forma igualitária — gênero, raça, classe, território e escolaridade continuarão ditando quem acessa qual profissão.

A mostra articula passado, presente e futuro, a partir de dados, experiências reais, interações digitais, imagens e conteúdos informativos sobre profissões que estão desaparecendo, se reinventando ou nascendo graças às novas tecnologias e estilos de vida. Visita mais que recomendada!

Exposição **“O Futuro das Profissões”**

Período: **13 de agosto a 16 de novembro**

Funcionamento: **terça a domingo, 10h às 20h**

Local: Espaço de Exposições do Centro Cultural Fiesp –

Endereço: Avenida Paulista, 1313

(em frente à estação de metrô Trianon-Masp)

Entrada gratuita

Agendamentos de grupos e escolas:
ccfagendamentos@sesisp.org.br

[Envie um email](#)

[Acesse o site](#)


VOLTAR
AO ÍNDICE



Propósito: Ser o canal de comunicação oficial do edifício e promover o bom relacionamento e os negócios entre os condôminos.

Oferecimento:

Síndico e Condôminos do Edifício Patrimônio, Av. Paulista 509

edificiopatrimonio.com.br

Produção:

forjazZ Criações Ltda.

www.forjazz.com.br

PATRIMÔNIO



A REVISTA DIGITAL
DO CONDOMÍNIO
EDIFÍCIO PATRIMÔNIO